FSZEK-61-7/2021

HTI21-C-1-001

Vállalkozói szerződés

amely létrejött egyrészről
Név: Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár
Cím: 1088 Budapest, Szabó Ervin tér 1.
Adószám: 15490768-2-42
Alapító okirat: 89/1903
Képviseli: dr. Fodor Péter főigazgató
Telefon: 1/411-5055, e-mail cím: muszig@fszek.hu,
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről
Név: Cető Építőipari és Kereskedelmi Kft. (rövid neve: Cető Kft.)
Cím: 2363 Felsőpakony, Ady Endre u. 33.
Adószám: 13654623-2-13
Cégjegyzék szám: 13 09 106544
Bankszámla száma: 11714006-20432023, OTP Bank Nyrt.
Vállalkozó képviselője: Severnyák Imre ügyvezető
Telefon: +36 20/9520-480
mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)
(továbbiakban együttesen **Felek**)
között az alábbiak szerint:

1. Megbízás tárgya

Megrendelő a jelen szerződésben megfogalmazott feltételek alapján megrendeli **Vállalkozótól** a „Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Zenei Gyűjteménye új helyének kialakítása a VIII. Szabó Ervin tér 1. sz. alatti Központi Könyvtár épületében" kivitelezési munkáinak elvégzését a Vállalkozó ajánlata (1. sz. melléklet) szerint. **Megrendelő** a szerződés aláírásával elismeri, hogy a **Vállalkozó** ajánlatát elfogadja.

2. A vállalkozói díj

2.1 A szerződésben rögzített feladatok ellenértéke a megajánlott vállalási díj, melyet részletezve a szerződés mellékletét képező ajánlat tartalmaz.
Nettó ajánlati ár: 23.773.999,- Ft
ÁFA (27 %): 6.418.980,- Ft
Összesen: 30.192.979,- Ft,
azaz –Harmincmillió-egyszázkilencvenkettőezer-kilencszázhetvenkilenc- forint.

2.2. Pénzügyi ütemezés:
Előleg: a szerződéses összeg 20 %-a, amely esedékes a szerződés aláírása utáni napon.

Nettó összege:	4.754.799 Ft
ÁFA (27%)	1.283.796 Ft
Összesen:	**6.038.595 Ft**

azaz: Hatmillió-harmincnyolcezer-ötszázkilencvenöt forint.

12/2021/0000019

1.részszámla: a szerződéses összeg 40 %-a, amely esedékes a kivitelezési munkák 60 %-os készültségi foka után.

Nettó összege:	9.509.600 Ft
ÁFA (27%)	2.567.592 Ft
Összesen:	**12.077.192 Ft**

azaz: Tizenkétmillió-hetvenhétezer-egyszázkilencvenkettő forint.

Végszámla: a szerződéses összeg 40 %-a, amely esedékes a kivitelezési munkák 100 %-os készültségi foka után.

Nettó összege:	9.509.600 Ft
ÁFA (27%)	2.567.592 Ft
Összesen:	**12.077.192 Ft**

azaz: Tizenkétmillió-hetvenhétezer-egyszázkilencvenkettő forint.

A végszámla 4. pontban leírtak teljesülése esetén nyújtható be.

2.3 A **Vállalkozó** kijelenti, hogy az általa vállalt ár minden olyan költséget tartalmaz, amely a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításához szükséges.

2.4. **Megrendelő** tudomásul veszi, hogy a számla teljes összegének kifizetéséig a beszerelt, vagy átvett berendezések és anyagok **Vállalkozó** tulajdonában maradnak.

3. A szerződés teljesítésének helyszíne és határideje

3.1 A szolgáltatásnyújtás helyszíne: Budapest, VIII. Szabó Ervin tér 1.
3.2 A szolgáltatásnyújtás munkálatainak véghatárideje: 2021. május 10. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
3.3. Munkaterület átadás időpontja: a szerződés aláírásának napja.
3.4. A Kiviteli ütemterv szerinti 1. munkarész 60 %-os teljesítménynél 2021.04.11-ig befejeződik. A 2. munkarész, a befejezési szakasz határideje 2021.05.10.

4. A szerződés teljesítése, teljesítés igazolása

A kivitelezés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a **Megrendelő** által elfogadott ajánlat szerint **Vállalkozó** végrehajtja a munkálatokat és az átadás-átvétel eredményesen lezárul. A szerződés teljesítés igazolására Krasznai József műszaki osztályvezető jogosult.

5. Fizetési feltételek, pénzügyi elszámolás

5.1 A szolgáltatás vételárára vonatkozó számla benyújtására **Vállalkozó** a szolgáltatásnyújtás befejezését követően, a sikeres műszaki átadás-átvétel után a **Megrendelő** képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján jogosult. A számla kifizetése átutalás útján, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján történik.
A kifizetés teljesítése **Vállalkozó** OTP Bank Nyrt-nél vezetett, 11714006-20432023 sz. bankszámlájára való átutalással történik.
5.2 Késedelmes számlakifizetés esetén **Vállalkozó** jogosult a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésben

meghatározott szerinti késedelmi kamat felszámítására.
5.3 **Vállalkozó** a jelen szerződés teljesítése során a **Megrendelő**vel szemben keletkező követeléseit harmadik személyre csak a **Megrendelő** előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult engedményezni.

6. Kötbér

6.1 **Vállalkozó** a szerződéstől való egyoldalú elállása esetén, vagy amennyiben a szerződés teljesítése a **Vállalkozó**nak saját felelősségi körében felmerült okból hiúsul meg, meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a bruttó szerződéses összeg 30 %-a. A szerződés meghiúsulásának minősül, ha a **Vállalkozó** a teljesítési határidőt követő 20. napon sem teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségeit.
6.2 A Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével késedelmes teljesítés esetén, vagy késedelmes hibás teljesítés esetén a hiba kijavításának idejéig a kötbér napi mértéke a bruttó szerződéses érték 1 %-a, de összesen legfeljebb 20 %. Hibásnak minősül a teljesítés, amennyiben Vállalkozó a kivitelezést nem az ajánlat szerinti tartalommal végezte el.
6.3 Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri a bruttó szerződéses érték 20 %-át, **Megrendelő** –a **Vállalkozó**val szembeni kötelezettség nélkül- a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy attól elállhat.

7. Felek jogai és kötelezettségei

7.1 **Megrendelő** köteles a munkaterületet zavartalan megközelítésre és munkavégzésre alkalmas állapotban **Vállalkozó** részére biztosítani a szerződéskötést követő naptól, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
7.2 **Megrendelő** képviselője vagy általa kijelölt dolgozó köteles a **Vállalkozó** által meghatározott átadás-átvétel időpontjában –munkaidőben- annak végrehajtása érdekében a helyszínen megjelenni.
7.3 **Vállalkozó** feladata az ajánlata alapján az 1. pontban meghatározott kivitelezési munkák elvégzése a 2. sz. mellékletként becsatolt Kiviteli ütemterv szerint.
7.4 **Vállalkozó** kötelezettsége és felelőssége a munka- és tűzvédelmi előírások betartása.
7.5 **Vállalkozó** köteles az átadás-átvétel során megállapított hibákat, hiányosságokat a megadott határidőre saját költségén kijavítani.

8. Kapcsolattartók

Megrendelő részéről: Krasznai József műszaki osztályvezető
Tel: 30/9247-182, e-mail: krasznaij@fszek.hu
Vállalkozó részéről: Severnyák Imre ügyvezető
Tel: 20/952-0480, e-mail: severnyakimre@gmail.com

9. Egyéb rendelkezések

8.1. **Felek** kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében az elvárható módon együttműködnek.
8.2. **Felek** a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során

minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. A **Felek** a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével, közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a cégszerűen aláírt levél.

8.3.**Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy bármely, a tudomására jutott adat, információ, dokumentum **Megrendelő** üzleti titkát képezi. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket bizalmasan kezeli, más tudomására nem hozza, vagy bármely más módon harmadik személy részére nem teszi hozzáférhetővé.

8.4. **Felek** megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tartalmát bizalmasan kezelik, sem a szerződés egésze, sem annak bármely része harmadik személlyel a másik fél hozzájárulása nélkül nem közölhető, ide nem értve a jogszabályok általi kötelezést.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadóak.

A **Felek** megállapodnak, hogy amennyiben esetleges vitás kérdéseik egyeztetés útján történő rendezése nem vezet eredményre, úgy alávetik magukat a Pesti Központi Kerületi Bíróság vagy a Fővárosi Bíróság illetékességének.

Jelen adásvételi szerződést a **Felek** elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

A szerződés 3 eredeti példányban készült és 4 számozott oldalt tartalmaz, elválaszthatatlan része az 1. és 2. számú melléklet. A szerződés 1-1 példánya illeti meg a **Megrendelőt** és a **Vállalkozó**t.

Megrendelő:

Kelt: 2021. 02. 19.

.....

Krasznai József
Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár
műszaki osztályvezető
kötelezettségvállaló

Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 1904 Budapest

Kelt: 2021. 02. 18.

.....

Józsa Alíz
Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár
gazdasági igazgató
pénzügyi ellenjegyző

Vállalkozó:

Kelt: 2021. 02. 22.

Severnyák Imre

Severnyák Imre
Cető Kft.
ügyvezető

CETŐ KFT
Szh.: 2363 Felsőpakony, Ady E. u. 33.
Adószám: 13654623-2-13
[illegible]-20432023