

**Adásvételi szerződés**

mely egyrészről

Cégnév: **TTR Invest Beruházó Kft.**  
Cégjegyzékszám: 13-09-195149  
Adóazonosító: 26510705-2-13  
Székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.  
Képviselője: Kovács- Kollár Tímea  
Bankszámlaszám: 11718024-21445767-00000000  
**mint Eladó** között az alábbiak szerint:

másrészről pedig

Név: **Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár**  
Székhely: 1088 Budapest. Szabó Ervin tér 1.  
Adószám: 15490768-2-42  
Képviselőre jogosult személy: dr. Fodor Péter – főigazgató, Eszter Károly - gazdasági igazgató  
**mint Vevő**

Előzmény:

A Vevő közbeszerzési eljárást bonyolított A Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár részére Informatikai eszközök beszerzése tárgyban, amely I. részének nyertes ajánlattevője Eladó lett. Eladó a szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen szerződés, Eladó érvényes ajánlata, az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerint köteles végrehajtani, Vevő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal és szakmai-etikai előírásokkal összhangban. A fentiekben felsorolt dokumentumok egyes rendelkezései között esetleges eltérések esetén elsődlegesen a jelen szerződés, majd Eladó érvényes ajánlata, majd az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok rendelkezései az irányadóak az ellentmondás feloldásához szükséges mértékben.

**1. A szerződés tárgya:**

1.1 A jelen szerződés I. sz. mellékletében részletesen körülírt Informatikai eszközök. (a továbbiakban: Termékek)

1.2 Az ajánlattételi felhívásra Eladó által benyújtott ajánlat ismeretében a Vevő megveszi az Eladótól, az Eladó pedig eladja és leszállítja a jelen szerződés I. sz. mellékletében részletesen körülírt Termékeket.

**2. A Eladói díj, fizetési feltételek**

2.1 A Termékek vételára:

Nettó ajánlati ár: 2.488.070,- Ft  
+Áfa 671.779,- Ft  
Összesen: 3.159.849,-Ft

Eszter



2.2 Az Eladó kijelenti, hogy az általa vállalt ár minden költséget tartalmaz.

### **3. A szerződés teljesítése, határidői, átadás-átvételi eljárás**

Befejezési határidő: A jelen szerződés aláírásától számított 30 nap.

### **4. A szerződés teljesítése**

4.1 A Szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a leszállított Termékek mindenben megfelelnek a Szerződésben és az 1. sz. mellékletben meghatározottaknak.

4.2. Teljesítés helye: 1238 Budapest, Grassalkovich út 128.

### **5. Fizetési feltételek**

5.1 A Termékek vételárára vonatkozó számla benyújtására Eladó a Termékek leszállítását követően, a sikeres műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás után a Vevő képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján jogosult. A végszámla kifizetése átutalás útján, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül történik a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdéseiben, valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak alapján történik. A kifizetés teljesítése Eladó OTP Bank Nyrt-nél vezetett, 1718024-21445767-00000000 sz. számlájára való átutalással történik.

5.2 Az aláírt, cégbélyegzővel, teljesítésigazolással és valamennyi mellékletével ellátott számlát a Vevőnek át kell adni, vagy postai úton – székhelyére címezve - kell eljuttatni. Ajánlatkérő is befogad.

5.3 Késedelmes számlakifizetés esetén Eladó jogosult a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésben meghatározott szerinti késedelmi kamat felszámítására.

5.4 Eladó a jelen szerződés teljesítése során a Vevővel szemben keletkező követeléseit harmadik személyre csak a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult engedményezni.

### **6. Kötbér**

6.1 Eladó a szerződéstől való egyoldalú elállása esetén, vagy amennyiben a szerződés teljesítése az Eladónak felróható ok következtében megghiúsul, megghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a bruttó szerződéses összeg 10%-a.

6.2 A szerződés késedelmes, vagy hibás teljesítése esetén a kötbér napi mértéke a bruttó szerződéses érték 0,5%-a, de összesen legfeljebb 20%.

6.3 A kötbér kifizetése nem érinti a Vevő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

6.4 Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri a bruttó szerződéses érték 20%-át, Vevő – a Eladóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy attól elállhat.



## **7. Jótállás**

7.1. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az üzembe helyezés napjától minden termékre a műszaki specifikációban meghatározottak szerinti, 54 (megajánlás szerint) hónap garanciát nyújt.

7.2. Amennyiben Eladó neki felróható okból jótállási kötelezettségét nem vagy késedelmesen teljesíti, Vevő jogosult a hibajavítást harmadik személlyel elvégeztetni, melynek költségét Eladó viseli.

7.3. A jótállási kötelezettség teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget Eladó viseli.

## **8. Termékváltás**

8.1. Vevő az ellátás folyamatos biztonsága érdekében lehetőséget biztosít termékváltásra. Termékváltásra kizárólag a Vevő előzetes írásbeli engedélye alapján kerülhet sor.

8.2. Termékváltás esetén egy, a Műszaki leírásban szereplő termék (a továbbiakban: kiváltott termék) annak műszaki paramétereit teljesítő, legalább ugyanolyan teljesítményű, újabb fejlesztésű eszközzel/termékkel (a továbbiakban: kiváltó termék) kerül lecserélésre. A Szerződés hatálya alatt a kiváltó termék ára nem lehet magasabb a kiváltott terméknek, a Szerződés 1. sz. mellékletét képező ajánlatban rögzített hatályos áránál.

8.3. Termékváltásra csak akkor kerülhet sor, ha a termék gyártása megszűnik, vagy a termék forgalomból történő kivonására, vagy a termék visszahívására kerül sor, vagy a megajánlott termék alkalmasságát és/vagy a forgalmazhatóságát érintő hazai, vagy nemzetközi hatósági intézkedés történik. Az Eladó az előbbiekről azonnal, közvetlenül köteles értesíteni a Vevőt és az ajánlatában szereplő termékkel egyenértékű terméket (helyettesítő terméket) köteles felajánlani és biztosítani a Vevő részére az 1. sz. mellékletben meghatározott hatályos árral azonos áron. Az egyenértékűséget az Eladónak mind a helyettesítő termék, mind a kiváltó termék esetén igazolnia kell, és a vonatkozó igazolásokat, nyilatkozatokat is a Vevő részére át kell adnia.

8.4. A Vevő a termékváltás kezdeményezéséről szóló iratok átvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül dönt annak jóváhagyásáról, illetve a jóváhagyás megtagadásáról. A Vevő kizárólag abban az esetben tagadhatja meg a jóváhagyást, ha a Szerződés hatálya alá tartozó termékek között szerepel tulajdonságaiban és funkciójában hasonló termék, ha a Szerződés 1. számú mellékletében meghatározott terméktől eltérő termék kerülne a Szerződés hatálya alá, vagy a kiváltó termék ára meghaladja a kiváltott termék 1. számú mellékletben meghatározott hatályos árát.

## **9. Egyéb rendelkezések**

9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében az elvárható módon együttműködnek.

9.2.

Vevő kapcsolattartója:

Balázs László

Cím: 1088 Budapest, Ötpacsirta u. 4.

Telefon: +36 14115000

E-mail: balazs.laszlo@fszek.hu

Eladó kapcsolattartója:  
Név: Kovács-Kollár Tímea.  
Cím: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor Utca 48.  
Telefon: +36 704591896  
E-mail: [info@ttrinvest.hu](mailto:info@ttrinvest.hu)

9.3. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. A Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével, közvetlen tárgyalások útján kísérik megrendezni. A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a cégszerűen aláírt levél.

9.4. Eladó tudomásul veszi, hogy bármely, a tudomására jutott adat, információ, dokumentum Vevő üzleti titkát képezi. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket bizalmasan kezeli, más tudomására nem hozza, vagy bármely más módon harmadik személy részére nem teszi hozzáférhetővé.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tartalmát bizalmasan kezelik, sem a szerződés egésze, sem annak bármely része harmadik személlyel a másik fél hozzájárulása nélkül nem közölhető, ide nem értve a jogszabályok általi kötelezést.

9.5. Alvállalkozó igénybevételeire Eladó a Kbt. 138. §-a szerint jogosult. Az alvállalkozók tevékenységéért Eladó teljes körűen és teljes felelősséggel tartozik.

9.6. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződés csak a Kbt. 141. §-ában foglalt feltételek fennállása esetén módosítható.

9.7. Vevő a szerződést felmondhatja, vagy a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) és (2) bekezdéseiben rögzített esetekben.

9.8. Eladó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; valamint

a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

9.9. Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha  
a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;  
b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.  
Fenti esetek szerinti felmondás esetén Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.



9.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt., rendelkezései irányadóak.

Jelen adásvételi szerződést a felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 számozott oldalon, 4 eredeti példányban, helybenhagyólag aláírták.

Vevő

Budapest, 2023. június 20. ”

.....  
dr. Fodor Péter  
Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár  
főigazgató  
kötelezettségvállaló



Budapest, 2023. június 19. ”

.....  
Eszter Károly  
Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár  
gazdasági igazgató  
pénzügyi ellenjegyző

Eladó

Újlengyel, 2023. június 29. ”

.....  
Kovács- Kollár Tímea  
TTR Invest Beruházó Kft.

**TTR Invest Beruházó Kft.**  
2721 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.  
Adószám: 26510705-2-13  
Cg.: 13-09-195149

A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. sz. melléklet - Eladó, mint nyertes ajánlattevő szakmai ajánlata