

Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről

a **Szabad Tér Színház Nonprofit Kft.** (1122 Budapest, Városmajor 6835/17. hrsz., adószám: 18228531-2-43, Cégjegyzékszám: 01-09-919030, bankszámlaszám: 11600006-00000000-76011153, képviselő: Benkő Nóra, ügyvezető), a továbbiakban: **Színház, mint Szolgáltató**

másrészről **Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár** (székhely: 1088 Budapest, Szabó Ervin tér 1., adószám: 15490768-2-42, bankszámlaszám: 11784009-15490768, képviselő.: dr. Fodor Péter főigazgató, Eszter Károly gazdasági igazgató), mint **Megrendelő**, között alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

I. Az együttműködési megállapodás tárgya:

1. Megrendelő a jelen Együttműködési Megállapodás (továbbiakban: **Szerződés**) aláírásával megrendeli a Szolgáltatótól a Megrendelő szervezésében megvalósuló „**Könyvfőváros**” elnevezésű, saját rendezvényének (továbbiakban: **Rendezvény**) megvalósításához a Szolgáltató Budapest, belterület 23800/7 helyrajzi számú, **Margitsziget Kristály Színtér** telephelyén (továbbiakban: **Helyszín**) lévő szerződés szerinti helyiségeket, valamint a jelen szerződésben és a szerződés 1. és 2. számú mellékletében részletezett szolgáltatásokat a melléklet szerinti napokon és előreláthatólag a mellékletben szereplő mértékben. A Szolgáltató a megrendelés és a feladatok teljesítését a Szerződés aláírásával a leírt feltételek szerint vállalja.

2. A rendezvény ideje: 2023.05.19-20-21. és 2023.05.27-28. napokon.

építés: 2023.05.18-án

bontás: 2023.05.30-án

Felek megállapodnak, hogy Megrendelő 2023.05.18-án 10:00 órától az I/1. pontban említett Rendezvény megvalósításához használatba veszi a Kristály Színtér II. pontban részletezett helyiségeit és a Szolgáltató által nyújtott – a II. pontban részletezett szolgáltatásokat.

A Megrendelő legkésőbb 2023.05.30-án, 20:00 óráig köteles a Helyszínt az eredeti állapotnak megfelelően a Szolgáltató részére átadni.

Felek megállapodnak, hogy a 2023.05.22-2023.05.26. közötti napokon a Megrendelő az oda szállított ingóságait jogosult a helyszínen tárolni, azzal, hogy ezekért a Szolgáltató nem vállal felelősséget, valamint a Megrendelő elfogadja és tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató ezen napokon jogosult a helyszínen rendezvényt tartani, az ingóságok megóvása mellett.

II. Szolgáltató által nyújtott szolgáltatások**1. Rendezvényhelyszínek**

- a.) Előadóterem (akvárium)
- b.) Üvegterem
- c.) Kiállítóterem

Ente

h

- d.) hajó
- e.) udvar és „placc” (üveglak előtti szabadtéri terület)

Szolgáltató tájékoztatja a Megrendelőt, hogy az a-c pontokban felsorolt helyszíneken egyidejűleg legfeljebb 685 fő tartózkodhat, s ezen belül az üvegterem maximális befogadóképessége 300 fő.

2. Szolgáltatások, Technikai eszközök és személyzet:

Szolgáltató a Helyszínnel együtt az alábbi alapszolgáltatásokat és ingóságokat biztosítja:

- a.) 1 fő recepció
- b.) áram szolgáltatás - leolvasás alapján térítés ellenében
- c.) műszaki ügyelet (1 fő)
- d.) produkciós ügyelet (1 fő)
- e.) víz és csatorna szolgáltatás leolvasás alapján térítés ellenében
- f.) hulladékszállítás
- g.) internet
- h.) vizesblokkok WC papírral, kézmosóval és kéztörlővel való feltöltése vagy elektromos kézsárító
- i.) gépjármű részére – a 1. sz. melléklet szerinti elosztásban - behajtási engedély beszerzése azzal, hogy a Megrendelő legkésőbb a rendezvényt megelőző 4 nappal köteles a Szolgáltató felé a forgalmi engedélyek másolatát megküldeni. (külön, V. pontban említett díjazás ellenében)
- j.) fény és hangtechnikát (a Kristályban rendelkezésre álló rider alapján),
- k.) 190 db BAKHITA GABER típusú szék,
- l.) 35 db összecukható bankett asztal

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 1. sz. melléklete rögzíti az alapszolgáltatást, valamint a fenti alapszolgáltatást meghaladó Megrendelő által megrendelt szolgáltatást és annak díjazását.

3. Vendéglátó szolgáltatás

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 2. sz. melléklete rögzíti a Megrendelő által megrendelt catering szolgáltatást.

A rendezvény cateringjének, valamint büfé szolgáltatásának biztosítására kizárólagosan a Szolgáltató köteles és jogosult, a Helyszínnre telepített étel-italt kínáló büfé/vendéglátó egység révén.

A Szolgáltató a Helyszínnre szükség esetén italpult kihelyezését és a kiszolgáláshoz szükséges személyzet biztosítását vállalja.

III. Szolgáltató jogai és kötelezettségei

A Szolgáltató vállalja, hogy a Helyszín rendeltetésének megfelelően előkészített, üzemképes állapotban kerül Megrendelő részére átadásra.

Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a Helyszín rendeltetészerű használatáért felelősséget vállal. Erre tekintettel felek rögzítik, hogy a Megrendelő teljes felelősséggel tartozik az általa okozott, esetlegesen bekövetkezett baleset vagy káresemény tekintetében, mind az ingóságok, eszközök, mind az ingatlan vonatkozásában, amely a nem rendeltetészerű használatból következik be.

Szolgáltató köteles a jelen Szerződésben megjelölt szolgáltatásokat a Szerződésben foglaltaknak megfelelően, a tőle elvárható szakmai gondosság mellett, a lehető legmagasabb színvonalon elvégezni. A Szolgáltató a jelen Szerződés aláírásával szavatolja a Megrendelő felé, hogy rendelkezik a szerződésben vállaltak teljesítéséhez szükséges szakértelemmel, szakmai tapasztalattal és személyzettel. Szolgáltató a Rendezvény lebonyolításához alvállalkozó, egyéb teljesítési segéd igénybevételére jogosult. A Szolgáltató az általa igénybe vett alvállalkozó, teljesítési segéd tevékenységéért saját szolgáltatásaként felel.

Felek rögzítik, hogy az 1 sz. mellékletben megrendelt humán erőforrás és átállási időtartamok a Szolgáltató által - a riderek pontos megismerése után - jóváhagyott mennyiségek és időtartamok, amelyek elegendőek ahhoz, hogy Megrendelő programjai a forgatókönyvek szerint megvalósulhassanak.

Szolgáltató köteles a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni minden, a Rendezvény megtartását befolyásoló lényeges körülményről annak felmerülését követően. Amennyiben ez a körülmény a Szolgáltató megítélése szerint a Rendezvény helyszínét, időpontját vagy a Rendezvény megtartását veszélyezteti vagy akadályozza (továbbiakban együtt: meghiúsulás), úgy a Megrendelő jogosult a Szerződéstől írásban elállni. Ebben az esetben a Felek a Szerződés megszűnését követő 5 napon belül kötelesek kölcsönösen elszámolni egymással és a Megrendelő kérheti kára arányos és igazolt részének megtérítését.

A Megrendelő bármely más- meghiúsuláson kívüli - okból történő elállása esetén a Felek a jelen szerződésben foglaltak szerint járnak el a Rendezvény lemondására vonatkozó rendelkezések alapján.

Szolgáltató vállalja, hogy a Megrendelő részéről a Szerződés hatálya alatt felmerülő és időben (legalább a Rendezvény előtt 2 nappal) jelzett változtatási igényeket lehetőségeihez képest - amennyiben a tárgyi és személyi feltételek adottak - a Megrendelő által kijelölt felelős személy írásos megrendelése alapján teljesíti. A változtatás során felmerülő többletköltségeket Szolgáltató jogosult Megrendelőre áthárítani.

IV. Megrendelő jogai és kötelezettségei

IV.1. Megrendelő a helyszín méreteit, elhelyezkedését, műszaki adottságait, jellemzőit és állapotát, a jelen szerződés aláírását megelőzően megtekintett állapotban megismertnek ismeri el, erre vonatkozóan a Szolgáltató részletes tájékoztatást adott.

IV.2. Felek rögzítik, hogy a szerződés 1. számú mellékletében meghatározott szolgáltatásokat meghaladóan a rendezvény további ügyintézése, beléptetés stb. megszervezése és felelőssége a Megrendelőt terheli.

IV.3. A Megrendelő kötelezettsége a Rendezvény II. fejezetben, illetve az 1. sz. mellékletben rögzített, Szolgáltató által nyújtott szolgáltatást meghaladó, hang-, fény- és egyéb technikai, vagy más színpadi, tárgyi igényeinek biztosítása, működtetése és rögzítése azzal, hogy azt, illetve annak felszerelését köteles a Szolgáltatóval előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni.

IV.4. Amennyiben Megrendelő szerzői joghoz kötődő szolgáltatást nyújt, úgy a Megrendelő kötelezettsége és felelőssége a jogtulajdonos felé történő adminisztráció teljesítése és a jogdíj megfizetése. Erre vonatkozóan a Szolgáltató a felelősségét kizárja.

IV.5. A Megrendelő kötelezettsége a Rendezvényre vonatkozó fontos információkat időben a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani.

IV.6. Megrendelő és/vagy vendégei teljes felelősséget vállalnak a Rendezvény során az Ingatlanban, Berendezésekben és egyéb eszközökben keletkezett esetleges károkért.

Megrendelő által a Helyszíntre behozott tárgyak és eszközök őrzése a Megrendelő felelőssége, erre vonatkozó felelősségét a Szolgáltató kizárja.

A Megrendelő egyetemlegesen felelős az általa a Helyszíntre irányított munkatársak és alvállalkozók által a Helyszínt területén elkövetett károkozásért. Minden károkozást jegyzőkönyvbe kell venni.

IV.7. A Megrendelő köteles betartani és betartatni a Helyszínt Tűz- és Biztonságtechnikai Előírásait, valamint a Házirendet. Megrendelő tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben „téves riasztás” miatt a Szolgáltatót a távfelügyelt vagy a Katasztrófavédelmi Hatóság díjfizetésre kötelezi, úgy annak összegét vállalja megfizetni azzal, hogy a Szolgáltató hitelt érdemlően köteles igazolni, hogy a téves riasztás a Megrendelő használati ideje alatt történt. Felek megállapodnak, hogy a tűzvédelmi rendszer riasztásáról – annak bekövetkezésekor – jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik annak pontos idejét, okát és mértékét.

A Helyszíntre tűz- vagy robbanásveszélyes, vagy az üzemszerű működést veszélyeztető anyag behozatala tilos.

IV.8. Vállalja továbbá, hogy a települési környezetre vonatkozó zajhatárértéket betartja és betartatja. A zajszínt megsértése esetén a Szolgáltatóhoz érkező esetleges írásos panasz, illetve feljelentés miatt a Szolgáltatót ért kárt, bírságot a Megrendelő köteles megfizetni.

V. Pénzügyi rendelkezések

V.1. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen szerződés 2. pontja szerinti alapszolgáltatásokért 560 000 Ft +Áfa azaz Ötszázhatvanezer forint plusz Áfa összegű szolgáltatási díj megfizetésére köteles számla ellenében 15 napos fizetési határidővel. Szolgáltató a számla kiállítására a Rendezvény megtartását követően jogosult.

V.2. A jelen szerződés I/2.i) pontja alapján behajtási engedély beszerzésének költsége gépjárművenként: 5 500 Ft+Áfa, azaz Ötezeröttszáz forint+Áfa/gépjármű.

V.3. A jelen szerződés I/2.b) és I/2.e) pontja alapján Megrendelő a felek által közösen leolvasott mérőóra állások alapján köteles a rendezvénynapokon a helyszín átadásától, annak visszaadásának időpontjáig terjedő használati időre elfogyasztott közüzemi fogyasztás díjának megfizetésére. Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy leolvasásra 2023.05.18-án (birtokbaadás), 2023.05.21-én (átadás), 2023.05.27-én (birtokba adás) és 2023.05.30-án (végleges átadás) során kerül sor. Erre vonatkozóan felek megállapodnak, hogy a használat megkezdésének időpontjában, valamint a helyszín visszaadásakor a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a mérőóra állásokat, valamint az esetleges károkat. Szolgáltató a rendezvény befejezését követően, a közüzemi Szolgáltató által megküldött számlák alapján elszámolást készít, mely alapján jogosult a számla kiállítására és Megrendelő köteles annak kiegyenlítésére.

V.4. Felek megállapodnak, hogy az alapszolgáltatásokon felül megrendelt szolgáltatások ellenértékét Szolgáltató jogosult az ajánlatban (1. sz és 2. sz. mellékletek) szereplő árakkal és a lehívott szolgáltatások mennyiségének/volumenének ismeretében (a Szolgáltató által a rendezvény lezárását követően megküldött és a Megrendelő által jóváhagyott elszámolás alapján kiállított teljesítés igazolás ellenében) kiszámlázni, 15 napos teljesítési határidővel.

V.5. A Megrendelő legkésőbb a Helyszín átadásának időpontjában köteles 200 000 Ft. azaz Kettőszázezer forint összegű óvadékot megfizetni a Szolgáltató részére készpénzben, melyről a felek átvételi elismervényt készítenek vagy átutalással Szolgáltató 11600006-00000000-76011153 számú bankszámlaszámára. A helyszín birtokbavételének feltétele, hogy az óvadék összege a Szolgáltató részére megfizetésre kerüljön.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, illetve amennyiben a helyiségben bármilyen kárt okoz, úgy a Szolgáltató jogosult az óvadék terhére azt elszámolni. Felek megállapodnak, hogy a felek közötti elszámolást követő 8 napon belül az óvadék összegét – illetve annak fel nem használt részét – a Szolgáltató köteles visszautalni, vagy a Megrendelő számlájával összekompenzálni Megrendelő bankszámlájára. Felek rögzítik, hogy az óvadék összege után kamat nem számítható fel.

Amennyiben a kár összege meghaladja az óvadék összegét, úgy Megrendelő köteles az óvadékon felüli kár összegét a Szolgáltató felszólítását követő 15 napon belül megtéríteni.

V.5. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelembe esés napjától a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni. A Szolgáltató által nem szabályszerűen kiállított számlából eredő fizetési késedelemért a Megrendelő nem felel. A Szolgáltató által benyújtott számlának a Megrendelő hibájából és érdekkörében felmerülő, ki nem menthető késedelmes megtérítéséért a Megrendelő felel.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott időpontig a Helyszínt nem adja át, úgy minden megkezdett óra után 10.000 Ft+ Áfa külön díjazás kerül felszámolásra, mely összeg az időpont átlépésével nyomban esedékessé válik.

VI. Kártérítés, valamint a szerződésszegés következményei

1. Amennyiben a Helyszín igénybevétele vis maior okból, vagyis egyik félnek sem felróható ok miatt meghiúsul, úgy Szerződő Felek viselik saját költségeiket és káraikat, egymással szemben követelésük nincs. Felek rögzítik, hogy ilyen oknak tekintik a járványügyi korlátozásokat.
2. Amennyiben a Megrendelő a jelen szerződést felmondja, úgy a Megrendelő a szolgáltatási díj 50%-ának megfizetésére köteles.
3. Abban az esetben, ha a Megrendelő a Szolgáltatónak felróható okból a Helyszínt nem tudja birtokba venni, vagy a Szolgáltató a szerződést felmondja, úgy Szolgáltató a szolgáltatási díj 50%-ának megfelelő összegű kártérítést köteles a Megrendelő részére megfizetni.

VII. Egéb rendelkezések:

1. Felek jelen szerződést határozott időre, annak aláírásának napjától a szerződés teljesüléséig kötik.
2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében kötelesek együttműködni. Az együttműködés során felek az alábbi kapcsolattartókat határozzák meg.:

A Színház részéről kapcsolattartó:

Tóth Sándor tel.: 06 30 924 4270, e-mail: toth.sandor@szabadter.hu

Lukács Beáta, 06 70 366 3311, e-mail: lukacs.bea@szabadter.hu

Rácz Gábor tel.: 06 20 928 9299, e-mail: racz.gabor@szabadter.hu

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Kelemen Petra, email: kelemen.petra@fszek.hu, +36-70/310-6661

Váradi Ildikó, email: varadi.ildiko@fszek.hu, +36-20/474246

Eszter Károly (pénzügyekkel kapcsolatban), e-mail: eszterk@fszek.hu

3. Megrendelő tudomással bír arról, hogy a GDPR 6. cikk (1) bek. e) pontja alapján, a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a megállapodás aláírása vagy teljesítése során átadott, vagy a szerződés teljesítése során a tudomására jutott, a szerződés teljesítéséhez feltétlenül szükséges - a jelen megállapodás megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait Megrendelő intézmény a www.varosmajoriszinpad.hu weboldalán feltüntetett adatvédelmi szabályzat alapján kezeli. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen szerződés keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezelik, továbbítják a szerződéssel összefüggésben tudomásukra jutott személyes adatot.

4. A szerződő felek a jelen szerződésből származó kötelezettségeik teljesítése során kötelesek jóhiszeműen együttműködni, egymás szakmai jó hírnevét megőrizni. A szerződő felek kötelesek minden, a jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségek teljesítése és jogok gyakorlása szempontjából lényeges körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatni. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltakat kell alkalmazni. A jelen szerződésből eredő jogvita esetén **Szerződő Felek** kötelesek megkísérelni a békés tárgyalás útján való rendezést. Amennyiben ez nem vezet eredményre, **Szerződő Felek** a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki. Abban az esetben, ha a szerződő felek jelen megállapodással kapcsolatos jognyilatkozataikat egymással postai úton közlik, úgy az ajánlott (tértivevényes ajánlott) küldemények tekintetében a ténylegesen átvettek kivül a „címezett ismeretlen”, „nem kereste”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem fogadta el”, „elköltözött”, „cím elégtelen” jelzéssel visszaérkezett küldeményeket is kézbesítettnek kell tekinteni.

Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, felelősségük teljes tudatában, jóváhagyólag aláírták.

A szerződés 7 számozott oldalt és két mellékletet tartalmaz, valamint 4 eredeti példányban készült, melyből 2 db a Szolgáltató példánya, 2 db a Megrendelő példánya.

Budapest, 2023. 05.04.....

Budapest, 2023. 05.16.....

.....
Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár
 képv.: dr. Fodor Péter
 főigazgató

.....
Szabad Tér Színház Nonprofit Kft.
 képv.: Bónkó Nóra,
 ügyvezető

Ellenjegyezte:

Budapest, 2023. 05.03.....

Budapest, 2023. 05.16.....

.....
Eszter Károly
 gazdasági igazgató

.....
Bíró Anikó,
 operatív és gazdasági igazgató