

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely szerződés (a továbbiakban: „**Szerződés**”) létrejött egyrészről a

Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár

székhely: 1088 Budapest, Szabó Ervin tér 1.

adószám: 15490768-2-42

képviseli: Dr. Fodor Péter főigazgató, Fekete Józsefné gazdasági igazgató
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

Szenes Design Stúdió Bt

székhely: 1026 Budapest, Virág árok 6/b

adószám: 28552455-2-41

cégjegyzékszám: 01 06 411242

képviseli: Szenes István ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Tervező**”)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

1. Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Tervező elvégzi a Budapest, XI. Keveháza u. 19-21. sz. alatt létesítendő tagkönyvtár teljeskörű tervezési munkáit, valamennyi szakág bevonásával.

A munka részletezését az 1. sz. mellékletként csatolt Tervezői ajánlat tartalmazza, mely a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2. Tervezési szakaszok, határidők

2.1. Felmérési tervek, koncepcióterv elkészítése, tervezési koncepció kialakítása, leegyeztetése:

Határidő: 2020. augusztus 10.

2.2. Tender tervdokumentáció készítése, építészeti, statikai, épületgépészeti, épületvillamossági, szigeteléstervezési, belsőépítészeti munkarésszel, részletes árazott, illetve árazatlan költségvetéssel.

Határidő: 2020. szeptember 10.

3. Tervezési feladat tartalma

3.1. Felmérési terv

Tervezési terület komplett építészeti, gépészeti, statikai felmérése, az adatok elektronikus rögzítése, alaprajzok, metszetek készítése.

3.2. Koncepcióterv

A megadott szakmai program alapján olyan alaprajzi javaslatok készítése, amelyek több változatban (max. 3) ábrázolják a lehetséges megoldásokat, funkcionális kialakításokat. A változatokhoz kézi/gépi színes látványtervek készülnek, és olyan hangulatot,

Ente

anyagokat, színjavaslatokat, bútortípusokat ábrázoló tablók, amelyek a tervet a legérthetőbben mutatják be.

Az építész-belsőépítész koncepciót kiegészítik azok a gépészeti és elektromos (világítástechnikai) javaslatok, amelyek a végleges megoldásokat tartalmazzák.

A jóváhagyott koncepciótervet a megbízó által kiválasztott változatból készítjük el, amely egyben a variációk kívánt kombinációja is lehet.

A jóváhagyott koncepcióterv a Településképi hozzájárulási kérelem alapját képezi.

Az elkészült koncepcióterv A/3 formátumú albumban készül, amelyet prezentáció formájában mutatunk be.

3.3. Tender tervdokumentáció

A Tenderterv az elfogadott belsőépítészeti koncepcióterv alapján készül, összhangban a különböző szakágakkal. A tervek feldolgozása megfelel az előírt szabványnak, és rendelkezik minden megvalósításhoz szükséges adattal.

A tervek léptéke, műszaki tartalma a kiviteli tervvel azonos, a megvalósításhoz szükséges valamennyi információt tartalmazzák. Ez vonatkozik az építész, belsőépítész, statika, gépész, elektromos, vagyon- és tűzvédelem, akusztika stb. tervekre egyaránt.

A tervek és konszignációk, műszaki leírások tartalmazzák mindazokat az adatokat, amelyek a tervezői felelősséget biztosítják, és amelyektől a kivitelezők csak a saját felelősségükre térhetnek el.

4. Dokumentálás példányszáma

Felmérési terv

3 pld + elektronikus

Koncepcióterv

3 pld + elektronikus

Tender tervdokumentáció

5 pld + elektronikus

5. Tervezési díj

Tervezési díj összesen:

12.900.000,- Ft + ÁFA

6. Pénzügyi, fizetési feltételek

6.1. A számlázás a 2. pontban szereplő tervezési szakaszok és határidők szerint történik. Tervező az alábbi részszámlák benyújtására jogosult.

1.sz. részszámla:

A Felmérési terv és Koncepcióterv leszállítását követően esedékes.

A számla összege:

4.000.000 Ft+ÁFA

Végszámla:

A Tender tervdokumentáció leszállítását követően esedékes.

A számla összege:

8.900.000 Ft+ÁFA

6.2. A számlák benyújtásának feltétele a Megrendelő által aláírt Teljesítésigazolás. Megrendelő a számla kézhezvételét követő 15 munkanapon belül átutalja annak összegét a Vállalkozó Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. II. ker. körzeti fiókjánál vezetett 11702036-20615675. számú elszámolási számlájára.

Enter

Megrendelő kijelenti, hogy a Szerződés összegére a pénzügyi fedezete a 11784009-15490768 sz. bankszámláján rendelkezésére áll.

6.3. Megrendelő fizetési késedelme esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese, a fizetési késedelem mértékére és napjaira számítva.

7. Képviseltek

Megrendelő részéről a szerződés teljesítésével kapcsolatban egyeztetésre jogosult:
Krasznai József műszaki osztályvezető.

Telefon: 1/411-5055, mobil: 06-30/9247-182

Tervező részéről a szerződés teljesítésével kapcsolatban egyeztetésre jogosult:

Szenes István ügyvezető

Telefon: 06 30/931-1589

8. Kötbér

- 8.1. Vállalkozó a szerződéstől való egyoldalú elállása esetén, vagy amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében megghiúsul, megghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a bruttó szerződéses összeg 6%-a.
- 8.2. A szerződés késedelmes, vagy hibás teljesítése esetén a kötbér napi mértéke a bruttó szerződéses érték 0,3%-a, de összesen legfeljebb 10%.
- 8.3. Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri a bruttó szerződéses érték 10%-át, Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy attól elállhat.
- 8.4. Amennyiben Megrendelő alapos indok nélkül a Szerződéstől eláll, az ide vonatkozó jogszabály alapján a Tervező jogosult kártérítési igényét érvényesíteni, valamint az elállás bejelentésig végzett tevékenységének ellenértékét leszámlázni.

9. Egyéb szerződéses feltételek

- 9.1. Megrendelő köteles Tervező adatszolgáltatási igényét – ideértve a tervvázlatok elbírálását is – 5 munkanapon belül kielégíteni. Szerződő felek rögzítik, hogy a megrendelői szolgáltatás hiányából, vagy időbeni elmaradásából adódó következmény a Tervezőre át nem hárítható.
Tervező a szerződés 3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt póthatáridő megjelöléssel módosíthatja, ha Megrendelő kötelezettségének határidőre nem tesz eleget.
- 9.2. Tervező jelen szerződés keretében vállalkozik a tervezői művezetésre is. Ennek díja alkalmanként 10.000,- Ft + ÁFA/fő/óra. A tervezési díj az ajánlattal összhangban 5 mérnöknap tervezői művezetést tartalmaz. Az ezt meghaladó mértékű szolgáltatás igénybevételéhez szerződésmódosítás szükséges.
- 9.3. Szerzői jogra vonatkozóan szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítéssel Tervező nem adja át a mű szerzői jogát, az továbbra is a Tervezőt illeti meg. Megrendelő a szellemi alkotást csak a saját tevékenységi körében használhatja fel.
- 9.4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadóak. A megbízás teljesítése során felmerült vitás kérdéseket felek egyezség útján rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek kikötik a Fővárosi Bíróság illetékességét.

Ente

9.5. Tervező vállalja a felelősséget az esetlegesen általa okozott kár(ok)ért, melyek a tervek hibájára vezethetők vissza.

Jelen vállalkozási szerződést a felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

A szerződés 4 oldalt tartalmaz és 3 eredeti példányban készült.

Megrendelő:

Kelt: Budapest, 2020. július 29.



Krasznai József
Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár
műszaki osztályvezető
kötelezettségvállaló



Kelt: Budapest, 2020. július 28.



Fekete József Menyhértne
Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár
gazdasági igazgató h.
pénzügyi ellenjegyző

Vállalkozó:

Kelt: Budapest, 2020. július 30.



SZÉNES DESIGN STUDIO
1026 Bp., Virágárok 6/b. Adósz: 20552455-2-41
Tel: +36-1 376-5520 Rádiótel: 36-30 9311-589

cégszerű aláírás